VARNA VIEW
RESIDENTIAL PARK COMPLEX

MEN AT WORK

Варна, бул. Осми Приморски полк 284
varnaviewcomplex | www.varnaview.com

0884 10 90 10



# Жилищен комплекс в парк с морска панорама

2022

VARNA VIEW
RESIDENTIAL PARK COMPLEX




# Апартамент 13

Сграда: 3 | Вход: Б | Етаж: 4

| | |
|---|---|
| Тип | Тристаен |
| Изложение | Юг, Изток |
| Спални | 2 |
| Лаундж тераса | 49.86 кв. м |
| Basement 13 | 10.41 кв. м |
| Застроена площ | 104.18 кв. м |
| Общи части | 25.23 кв. м |
| Фотоволтаичен park | 36.19 кв. м |
| Обща площ | 225.87 кв. м |
| €/кв. м: | 819 € |
| Цена | 185 000 € |
| Статус | Продаден |

Варна, бул. Осми Приморски полк 284
sales@varnaview.com, www.varnaview.com
0889 842 244, varnaviewcomplex

VARNA VIEW
RESIDENTIAL PARK COMPLEX

# Етажно разпределение

Сграда: 3 | Вход: Б | Етаж: 4




Варна, бул. Осми Приморски полк 284
sales@varnaview.com, www.varnaview.com
0889 842 244, varnaviewcomplex

VARNA VIEW
RESIDENTIAL PARK COMPLEX



# Варна Вю – жилищен парк комплекс

## Простор & Панорама. Синергия & Симбиоза.

## Жилищен комплекс в парк с морска панорама.

Комплексът е изключителна и елегантна симбиоза между висококачествени и енергийноефективно жилищни, паркови, бизнес & търговски площи с прекрасна морска панорама, слънчево изложение и отлична локация, гарантираща комуникативност и спокойствие – едновременно!

С поглед към морския простор и хоризонта, сред над 60 вида паркова сезонна и целогодишна растителност, зони за разходка и забавления, в унисон с вътрешната инфраструктура на комплекса и синергично с архитектурното решение са разположени:

- Агрикс Тауър - Търговски & Бизнес център
- 10 жилищни сгради - от 4 до 7 жилищни етажа
- 134 апартамента – обширни жилищни площи с
- просторни помещения
- 106 външни паркоместа
- 268 паркоместа, разпределени в гаражи, надземни и подземни паркинги
- паркинг за посетители
- 2 детски площадки 3 - 12 г.
- 2 площадки 10+
- лаундж зона
- външен фитнес
- зона за разхождане на домашни любимци
- просторни алеи и зелени площи.

## Енергийна ефективност

Варна Вю е жилищен парк комплекс с енергийно ефективна насоченост. Всяка от сградите е обезпечена със собствен фотоволтаичен парк, а целият комплекс е газифициран.

## Транспортна инфраструктура

Преплетена с парковата среда, вътрешната транспортна инфраструктура е развита и чрез кръгови кръстовища, опосредстващи бърза и безопасна връзка с транспортната схема на гр.  Варна.

## Предимства & Детайли

- 11 сгради
- Над 49 000 кв. м площ РЗП подземно и надземно
- Над 30 000 кв. м площ на парцел
- Над 22 000 кв. м вертикална планировка
- Над 12 000 кв. м парк
- Концептуална архитектура
- Елегантна композиция
- Елитен адрес с отличен достъп
- Обширни жилищни, бизнес, търговски и паркови площи
- Проектна насоченост към зелена енергия
- Вътрешни кръгови кръстовища за улеснена връзка с транспортната схема на града
- Възможност за включване към газификация на всеки апартамент
- Постоянно видеонаблюдение

Парк | Зелена енергия | Видео наблюдение | Външен фитнес | Детски площадки | Зона за разхождане

Варна, бул. Осми Приморски полк 284
sales@varnaview.com, www.varnaview.com
0889 842 244, varnaviewcomplex